

Gældende fra den 1. november 2017

Husorden for Grundejerforeningen Roret (Stamvejen), Snekkersten

- Denne husorden er gældende for Rorets beboere og besøgende.
- Ved ”Stamvejen” forstås den asfalterede vej fra Smakkevej, parkeringsområdet mod Klostermosevej og fortovs-stien. Undtaget er indkørslerne og vejene ind til hhv Ankeret, Roret 1 og Roret 2.

Grundejerforeningen

- Grundejerforeningen varetager vedligeholdelse af Stamvejen ifm. græsslåning, blomsterkummer, fejning, snerydning, bekæmpelse af isslag og ukrudt.
- Grundejerforeningen sørger for at de juletræer, der ved nytårstid henstilles ved affaldscontainerne fjernes den 2. fredag i januar hvert år. Grundejerforeningen sørger for, at affaldscontainerne tømmes regelmæssigt.

Beboere og gæster

- Rorets beboere og besøgende er forpligtet til at benytte vejen på en måde, der ikke virker generende for de øvrige beboere.
- Det påhviler beboerne i Roret at sørge for, at området omkring affaldscontainerne fremstår ryddeligt og renholdt for affald.
- Enhver form for forurening eller beskadigelse af Stamvejen er forbudt. Er en beboer skyld i en skade, skal udbedring omgående foretages af vedkommende. Undladelse heraf medfører, at rengøring/udbedring vil blive udført for den relevante husejers regning.

Parkering

- Parkering af campingvogne, trailere og lign. er ikke tilladt på parkeringspladserne.
- Langtidsparkering er ikke tilladt. Undtaget herfra er beboernes egne personbiler

Forbud og tilladelser

- Stamvejens ydre forhold inkl. skiltning må ikke ændres uden grundejerforeningens godkendelse.
- Det er ikke tilladt at opsætte ”Til salg-skilte” på Stamvejen. Sådanne skilte henvises til hjørnet Smakkevej/Stamvejen og/eller de huse, der er sat til salg.
- Det er tilladt at affyre fyrværkeri fra Stamvejen – men kun nytårsaften!

Klager og anmeldelse

- Alle klager vedr. overholdelse af denne husorden henvises til foreningens bestyrelsesformand eller bestyrelsen i øvrigt.
- Beboerne er forpligtet til straks at foretage anmeldelse til bestyrelsen, hvis der sker skader på Stamvejen.
- Henvendelser til bestyrelsen i Roret (Stamvejen) sker via formændene i bestyrelserne for Ankeret, Roret 1 eller Roret 2.

Vedtaget af en enstemmig bestyrelse den 30. oktober 2017