



Grundejerforeningen Ankeret
c/o Peter Winston Bach
Roret 217
3070 Snekkersten

Side 1 af 5
Medlemsnummer: 48033415
Dato: 16.03.2021
Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Vi sender her en police, da I har tegnet ny forsikring.

POLICE FOR ERHVERVSBYGNING - Policenummer: 79647519

Forsikringstager:

| | | |
|-----------------------------|-------------------------|----------|
| Grundejerforeningen Ankeret | CVR.nr.: | 35587780 |
| | Momsregistreret: | Nej |

| Første ikraftdato | Hovedforfald | Tegningsperiode | Senest ændret |
|--------------------------|---------------------|------------------------|----------------------|
| 01.03.2021 | 1. marts | 5 år | 01.03.2021 |

Forsikringsaftalen er, mod rabat, indgået for en flerårig periode med udløb 01. marts 2026.

Forsikringssted og matrikelnummer:

| | |
|------------------|---------------------------------|
| Forsikringssted: | Roret 187-227, 3070 Snekkersten |
| Matrikel nr.: | 1za m.fl. |

| Forsikrede bygninger | Virksomhedstype | Anvendelse |
|-----------------------------|------------------------|---------------------|
| Bygning nr. 1 | Grundejerforening | Række- og klyngehus |
| Bygning nr. 4 | Grundejerforening | Udhus + Carport |



Side 2 af 5

Medlemsnummer: 48033415

Dato: 16.03.2021

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Bygning nr. 1:
Konstruktion og indretning:

Areal: 2787 m2
Kælder: Nej
Byggeår: 2004
Tagtype: Hårdt tag
Facade: Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opvarmningsform: Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform: Nyværdi

| Dækning | Valgt | Særlig sum | Selvrisiko |
|------------------------------|-------|------------|------------|
| Brand | Ja | | 5.438 kr. |
| Anden Bygningsbeskadigelse | Ja | | 5.438 kr. |
| Hus- og grundejeransvar | Ja | | 5.438 kr. |
| Glas og kumme | Ja | | 0 kr. |
| Svamp og insekt | Ja | | 5.438 kr. |
| Rørskade | Ja | | 5.438 kr. |
| Stikledning | Ja | | 5.438 kr. |
| Udvidet restværdi | Ja | | 5.438 kr. |
| Flytteret | Nej | | |
| Jordskade | Nej | | |
| Solcelleanlæg | Nej | | |
| Bestyrelsesansvar | Nej | | |
| Retshjælp | Nej | | |
| Udvidet bolig | Nej | | |
| Nøgletyveri | Nej | | |
| Ødelagt vasketøj | Nej | | |
| Løsøre til ejendommens drift | Nej | | |
| Hærværk og grafitti | Nej | | |
| Oprydning efter dødsfald | Nej | | |



Side 3 af 5

Medlemsnummer: 48033415

Dato: 16.03.2021

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Bygning nr. 4:
Konstruktion og indretning:

Areal: 504 m²
Kælder: Nej
Byggeår: 2004
Tagtype: Hårdt tag
Facade: Træhus
Opvarmningsform: Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform: Nyværdi

| Dækning | Valgt | Særlig sum | Selvrisiko |
|------------------------------|-------|------------|------------|
| Brand | Ja | | 5.438 kr. |
| Anden Bygningsbeskadigelse | Ja | | 5.438 kr. |
| Hus- og grundejeransvar | Ja | | 5.438 kr. |
| Rørskade | Ja | | 5.438 kr. |
| Stikledning | Ja | | 5.438 kr. |
| Udvidet restværdi | Ja | | 5.438 kr. |
| Glas og kumme | Nej | | |
| Svamp og insekt | Nej | | |
| Flytteret | Nej | | |
| Jordskade | Nej | | |
| Solcelleanlæg | Nej | | |
| Bestyrelsesansvar | Nej | | |
| Retshjælp | Nej | | |
| Udvidet bolig | Nej | | |
| Nøgletyveri | Nej | | |
| Ødelagt vasketøj | Nej | | |
| Løsøre til ejendommens drift | Nej | | |
| Hærværk og grafitti | Nej | | |
| Oprydning efter dødsfald | Nej | | |



Side 4 af 5

Medlemsnummer: 48033415

Dato: 16.03.2021

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Klausuler:

Retshjælpsforsikring:

Forsikringen er udvidet til at dække retshjælp, jfr. forsikringsbetingelsernes punkt 16.4. Dette uanset at der ikke er tale om en andelsbolig/ejerforening, jfr. punkt 16.6.1. Forsikringssummen er kr. 150.000 og udgør selskabets maksimale erstatningspligt pr. forsikringsbegivenhed. For denne udvidelse gælder policens generelle selvrisiko.

Bestyrelsesansvar for grundejerforening:

Uanset nævnt i forsikringsbetingelsernes punkt 15 omfatter forsikringen bestyrelsesmedlemmer, herunder suppleanter for bestyrelsesmedlemmer i den sikrede grundejerforening.

Vigtigt at vide:

Der er ingen fredede bygninger på ejendommen.

Om Hus- og grundejeransvar:

Uanset hvilken bygning dækningen er valgt til, gælder dækningen for hele forsikringen.

Selvrisiko:

Selvrisiko fremgår ud for den valgte dækning.

I øvrigt kan der i visse tilfælde gælde særlig selvrisiko ifølge forsikringsbetingelserne.

Risikooplysninger:

Risikooplysninger for bygning nr.: 1

Virksomhedstype: Grundejerforening
Anvendelse: Række- og klyngehus

| | |
|---|-----|
| Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk? | Nej |
| Er der andre risici end det valgte erhverv? | Nej |
| Findes værksted? | Nej |
| Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L? | Nej |
| Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr? | Nej |



Side 5 af 5

Medlemsnummer: 48033415

Dato: 16.03.2021

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Risikooplysninger for bygning nr.: 4

Virksomhedstype: Grundejerforening

Anvendelse: Udhus + Carport

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk? Nej

Er der andre risici end det valgte erhverv? Nej

Findes værksted? Nej

Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L? Nej

Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr? Nej

Forsikringsbetingelser:

Forsikringsbetingelserne findes på www.mitgf.dk

Forsikringsbetingelserne i trykt form kan rekvireres på 70 13 80 80 eller på Erhvervpolice@forsikring.dk

Pris:

Den årlige pris for forsikringen udgør 40.276,13 kr.

Prisen er inkl. afgifter, gebyrer, bidrag, rabatter og overskudsdeling.

Overskudsdelingen for 2021 udgør 1.656,00 kr.