

# Policecertifikat - 4341848

## Willis Rammeaftale - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 26.02.2026

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Protector Forsikring for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer.

### GF Ankeret

**Forsikringssted:** Roret 187-261

3070 Snekkersten

**Matr. nr.:** 1zx m.fl., Borupgård, Helsingør Jorder

**Opførelsesår:** 2004

**Forsikret areal:** 5.947 m<sup>2</sup>

**Fredningsstatus:** Ingen

**Forsikringsform:** Nyværdi, medmindre andet fremgår af de særlige betingelser nedenfor

**Police opr. ikraft:** 28.02.2026

**Generel selvrisiko:** 5.000 kr.

**Forsikringsbetingelser:** PD100 samt WTW særlige vilkår 1.21

### Policens omfang:

Obligatorisk dækning:	Særlig selvrisiko	Dækningsoversigt	Ikraft:
Bygningsbrand		Ja	28-02-2026
Kortslutning		Ja	
Restværdi		Ja	
Udsmykning		Ja	
Anden bygningssskade (fx. vand og indbrud)	Se side 2	Ja	
Huslejetab kr. 12.000.000 i 36 mdr.		Ja	
Husejeransvar		Ja	
All Risk / Entreprise kr. 5.000.000	10.000 kr.	Ja	
Ansvar (beboerarb)		Ja	
Ansvar (bestyrelse) - tingskade		Ja	28-02-2026
Ansvar (vasketøj)	500 kr.	Ja	
Ansvar (arb.maskiner)		Ja	
Nøgler		Ja	
Dørsprængning		Ja	
Skade forvoldt af dyr (ikke skadedyrsbekæmpelse)		Ja	
Oprydning/jordskade		Ja	
Løsøre kr. 500.000		Ja	
Genhusning/opmagasinering		Ja	
Pludselig skade		Ja	
<b>Valgfri dækninger:</b>			
Svamp- og insektskade		Ja	28-02-2026
Glas - ingen selvrisiko		Ja	28-02-2026
Glaskeramiske kogeplader			
Sanitet - ingen selvrisiko		Ja	28-02-2026
Udvidet rørskade og stikledning	Se side 2	Ja	28-02-2026
Udvidet vandskade	Se side 2	Ja	28-02-2026
Hærværk og graffiti		Ja	28-02-2026
Ekstra huslejetab		Nej	28-02-2026
Ekstra løsøre		Nej	28-02-2026
Valgfri tillægsdækning		Nej	28-02-2026

### Helårlig præmie til betaling

77.447 kr.

Hovedpolisen hos Protector Forsikring er det juridiske grundlag for dækningerne. Hvis nuværende dækninger er etableret i flere forsikringselskaber, eller med forskellig udløbsdato, kan ikrafttrædelsesdato afvige fra ovenstående.

Ved opkrævning af polisen tillægges lovpligtig skadeforsikringsafgift til staten, ialt 609 kr.

Ved ejerskifte vil den nuværende forsikring blive slettet pr. ejerskiftedato.

Opsiges samarbejdet med Willis Towers Watson I/S vil forsikringen blive bragt til ophør ved førstkomende fornyelsesdato.

# Policecertifikat - 4341848

## Willis Rammeaftale - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 26.02.2026

Side 2

### GF Ankeret

**Helårlig præmie:** 77.447 kr. Præmien indeksreguleres hvert år.  
**Forfald:** Forsikringen er tegnet for en 3-årig periode regnet fra 1. januar 2024  
**Evt. forbehold:**

### Særlige betingelser:

**Vand-, rør- stikledning- og udvidet vandskade selvrisiko:** For vand-, rør-, stikledning og udvidet vandskade gælder en selvrisiko på kr. 15.000. Hvis der er valgt en generel selvrisiko der er højere end kr. 15.000, vil denne være gældende.

**Fredningsklausul** Ingen